

# 关于《河北丰尚华品家具有限公司年产 12 万件家具土地使用权变更项目》公示

根据《国家发展改革委关于国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法的通知》（发改投资【2012】2492 号）、《河北省重大固定资产投资项目社会稳定风险评估办法》冀发改投资【2016】1 号等相关法律法规的要求，现对河北丰尚华品家具有限公司年产 12 万件家具土地使用权变更项目社会稳定风险分析信息进行公示。

## 一、项目名称

河北丰尚华品家具有限公司年产 12 万件家具土地使用权变更项目

## 二、申报单位

申报单位：河北丰尚华品家具有限公司

建设地址：河北文安工业园区

电话：13311511761

## 三、项目概况

### 1、建设内容

本项目土地使用权变更面积为 37 亩（约 2.4666 公顷），文安县人民政府与河北丰尚华品家具有限公司于 2018 年签订了委托补充耕地协议书。

### 2、总投资 1110 万元。

资金来源：企业自筹

## 四、初步确定的主要社会稳定风险因素及化解措施

风险防范及化解措施一览表

序号	发生阶段	风险因素	主要防范、化解措施	责任主体	协助单位
1	准备	立项、审批程序	严格按照相关法规进行审批，完善各项手续	建设单位	地方政府
		立项过程公众参与	基于本项目的特点，项目在运营期都将受到当地人民政府与社会公众的广泛关注，立项过程中公众参与顺利实施社会稳定风险防范措施应包括：加强项目宣传，是社会公众对项目有全面了解与认识，提高项目在社会公众中的认知度和认可度。在被调查园区设立公众参与交流室及热线电话，及时掌握和解答公众对项目实施所关注的热点问题，了解相关利益者的合理诉求，争取他们的理解和支持。同时对项目规划设计提供参考依据，降低社会稳定风险问题发生概率。	建设单位	地方政府
2		资金筹措和保障	<p>本项目投资较大，对资金的筹措与保障要求较高，在本项目的资金筹措与保障方面建议：</p> <p>1、项目建设单位应结合企业实际情况，制定合理的发展目标。2、制定有效可靠的融资方案，降低企业资本成本。3、坚持配合型和稳健性的策略，防范资金链断裂的风险。4、规范自身管理机制建设，健全企业内部控制体系，规范财务管理，杜绝财务漏洞。</p>	建设单位	地方政府
3	实施	媒体舆论导向及影响	<p>项目建设单位应加强正面宣传和引导，合理引导群众对项目的心理态度。</p> <p>项目建设单位应建立健全舆情预警、监测、社会舆论研判机制。对项目建设应事先研究可能诱发的炒作因素，并预先进行风险评估分析。制定应对媒体炒作的宣传预案和对外宣传口径，增强舆论引导工作的预见性。</p> <p>项目建设单位应加强与当地媒体的沟通交流，组织专门人员，就项目建设和运营期间的各项事件及时发布权威正面信息，组织落实媒体应对工作，制定新闻宣传发布方案，组织媒体接待和新闻发布工作</p>	建设单位	地方政府

## 五、征询事项

1、征求公众意见范围，项目地址周边区域居民和企事业单位；

2、征求公众意见的主要内容，拟建项目有哪些社会稳定风险因素，是否影响公众利益，说明防范社会稳定风险的合理可行的措施和建议其他相关要求。

## **六、公示时间**

2020年2月18日-2020年2月27日

## **七、公示说明**

1、公众意见可通过信函、传真、电子邮件等书信形式与建设单位或者社会稳定分析单位联系。

2、自公示之日起三日内，建设单位或受委托的社会稳定风险分析单位为公众提供相关资料查询查阅服务。

3、公众对建设项目如有社会稳定风险的建议或者意见，可自公示之日起三日内，向社会稳定风险分析单位提出。